



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.10.2025

№ 2889

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 06.10.2025 № 11602:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 213 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:4060017:2146 (213 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, д. Большакино.

Цель: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500102314)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

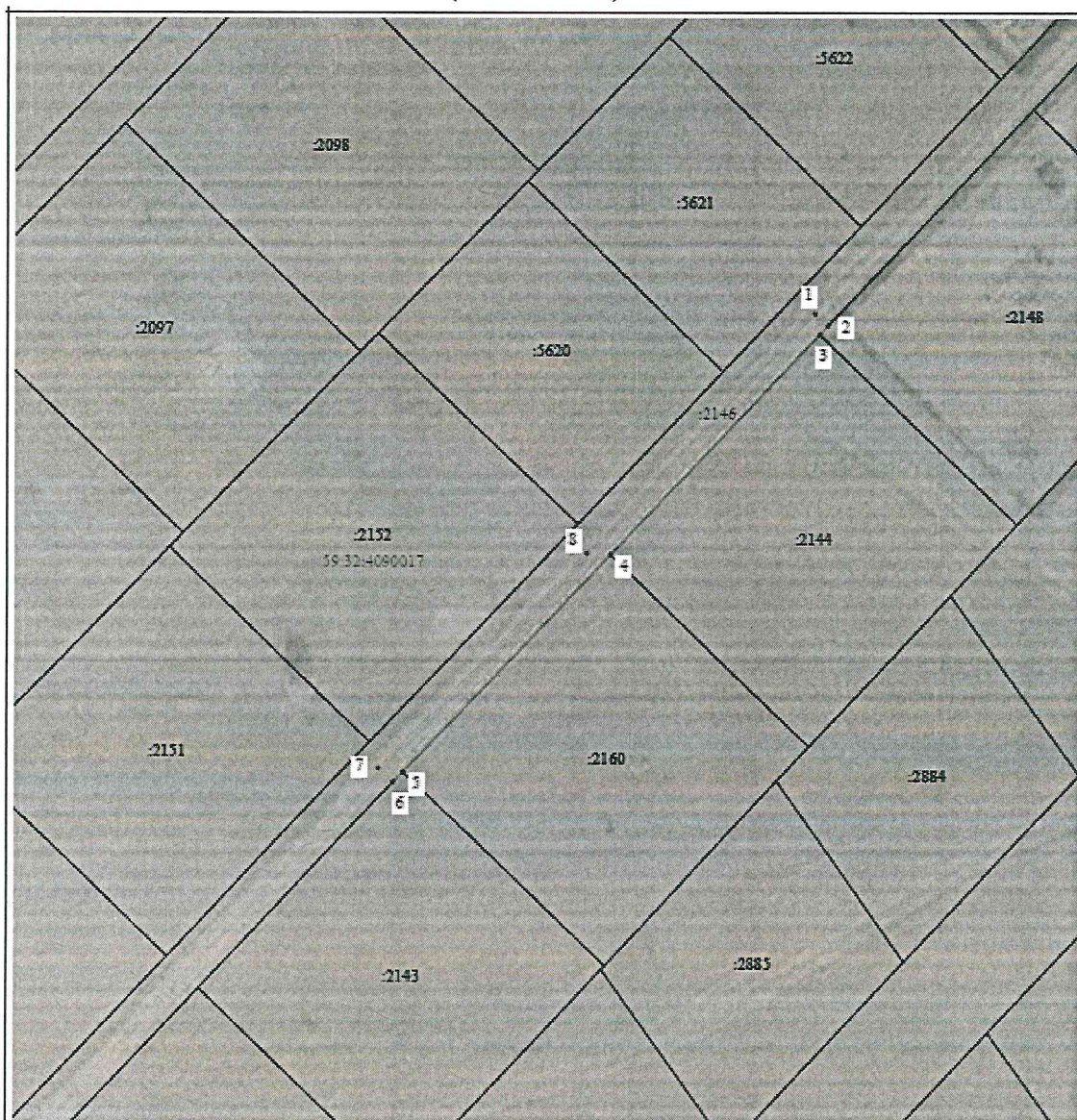
9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино
(4500102314)»



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

-  - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории
-  - Объект капитального строительства
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО ЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504 850,49	2 204 956,50	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак
2	504 848,82	2 204 958,26	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак
3	504 847,62	2 204 957,13	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак
4	504 817,87	2 204 929,11	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак
5	504 788,61	2 204 901,58	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак
6	504 787,22	2 204 900,27	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак
7	504 789,12	2 204 898,28	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак
8	504 818,06	2 204 925,92	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак
1	504 850,49	2 204 956,50	Аналитический метод	0,10	Долговременный межевой знак